**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**

о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Альтернативком - 1»**, именуемое в дальнейшем **«Ресурсоснабжающая организация»**, в лице директора Топчиенко Дмитрия Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1.1 «Ресурсоснабжающая организация», обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта «Заказчика» и в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) (далее - технические условия) объекта согласно [приложению N 1](https://dokipedia.ru/document/5234568?pid=121) подключить объект к сетям централизованной системы холодного водоснабжения, а «Заказчик» обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия.

1.2 «Ресурсоснабжающая организация» до границы земельного участка заявителя, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома - до границы инженерно-технических сетей холодного водоснабжения, находящихся в данном многоквартирном доме, осуществляет следующие мероприятия:

- очистка существующего колодца как места подключения к сети;

- монтаж колодца в месте подключения при его отсутствии, включая земляные работы;

- отключение воды на данной ветке для врезки подключаемого трубопровода;

- монтаж запорной арматуры на подключаемом трубопроводе.

1.3 Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения объекта, располагающейся на границе земельного участка, а в случае подключения многоквартирного дома - на границе инженерно-технических сетей холодного водоснабжения, находящихся в данном многоквартирном доме.

II. Срок подключения объекта

Срок подключения объекта – две недели после подписания договора и предварительной оплаты.

III. Характеристики подключаемого объекта

3.1 Подключаемый объект - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

принадлежащий «Заказчику» на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

на основании документа\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

целевое назначение объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.2 Земельный участок подключаемого объекта, площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метров,

расположенный по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

принадлежащим «Заказчику» на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

на основании документа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с разрешенным использованием \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.3 Размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить «Ресурсоснабжающая организация» в точках подключения (технологического присоединения), составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/час.

3.4 Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (в том числе мероприятия, выполняемые «Заказчиком» в пределах границ его земельного участка, и мероприятия, выполняемые «Ресурсоснабжающей организацией» до границы земельного участка «Заказчика», на котором располагается объект капитального строительства, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы холодного водоснабжения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения) оговорены [приложением N 2](https://dokipedia.ru/document/5234568?pid=140).

3.5 Подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе водопроводных сетей холодного водоснабжения заказчика, к централизованным системам холодного водоснабжения «Ресурсоснабжающей организацией» осуществляется на основании заявки «Заказчика».

IV. Права и обязанности сторон

4.1 «Ресурсоснабжающая организация» обязана:

а) осуществить мероприятия согласно [приложению N 2](https://dokipedia.ru/document/5234568?pid=140) к настоящему договору по созданию (реконструкции) централизованных систем холодного водоснабжения до точек подключения на границе земельного участка, а также по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче холодной воды не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) проверить выполнение «Заказчиком» технических условий, установить пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках на их обводах в течение 7 рабочих дней со дня получения от «Заказчика» уведомления о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды. Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной системе холодного водоснабжения согласно [приложению N 3](https://dokipedia.ru/document/5234568?pid=151);

в) осуществить не позднее даты, установленной настоящим договором, но не ранее подписания акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования, указанного в [подпункте "б"](https://dokipedia.ru/document/5234568?pid=44) настоящего пункта, действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства.

4.2 «Ресурсоснабжающая организация» имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке водопроводных сетей от объекта до точки подключения;

б) изменить дату подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заявитель не предоставил «Ресурсоснабжающей организации» в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и приему холодной воды;

опломбирование установленных приборов учета (узлов учета) холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах.

4.3 Заказчик обязан:

а) выполнить технические условия, в том числе осуществить мероприятия по подготовке внутридомовых и внутриплощадочных сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды, направить «Ресурсоснабжающей организации» соответствующее уведомление не позднее "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и подписать акт о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта по форме согласно [приложению N 3](https://dokipedia.ru/document/5234568?pid=151) к настоящему договору;

б) представить «Ресурсоснабжающей организации» выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;

в) в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки, в течение 5 дней направить «Ресурсоснабжающая организация» предложение о внесении соответствующих изменений в договор о подключении (технологическом присоединении). Изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями;

г) обеспечить доступ «Ресурсоснабжающей организации» для проверки выполнения технических условий подключения (технологического присоединения) и установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах и задвижках на их обводах;

д) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере и сроки, которые установлены настоящим договором.

4.4 Заказчик имеет право:

а) получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении «Ресурсоснабжающей организации» сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) и порядок расчетов

5.1 Плата за подключение (технологическое присоединение) согласно [приложению N 4](https://dokipedia.ru/document/5234568?pid=170) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек, НДС не предусмотрен.

5.2 Заказчик обязан внести плату, указанную в [пункте 14](https://dokipedia.ru/document/5234568?pid=61) настоящего договора, на расчетный счет «Ресурсоснабжающей организации» в следующем порядке:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (15% полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (50% полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (35% полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении), фиксирующего техническую готовность к подаче холодной воды на объект заявителя, но не позднее выполнения технических условий).

В случае если сроки фактического присоединения объекта «Заказчика» не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) «Заказчика», а «Ресурсоснабжающаюей организацией» выполнены все необходимые мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

5.3 Обязательство «Заказчика» по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств в соответствии с [пунктами 14](https://dokipedia.ru/document/5234568?pid=61) и [15](https://dokipedia.ru/document/5234568?pid=62) настоящего договора на расчетный счет «Ресурсоснабжающей организации».

5.4 Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения «Ресурсоснабжающей организации» в состав платы за подключение (технологическое присоединение) включена.

5.5 Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными [правилами](consultantplus://offline/ref=BC91884AF26FE820C48653F0AB92ABB69D7673BE4EF06D873F8E99063AB4C1584C2F1321C6CB33BCUCK2L) холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

VI. Порядок исполнения договора

6.1 «Ресурсоснабжающая организация» осуществляет фактическое подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения при условии выполнения «Заказчиком» технических условий и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, установленные [разделом 5](https://dokipedia.ru/document/5234568?pid=60) настоящего договора.

6.2 Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме согласно [приложению N 5](https://dokipedia.ru/document/5234568?pid=193), подтверждающего выполнение сторонами технических условий и иных обязательств по настоящему договору, и подписания акта о разграничении балансовой принадлежности водопроводных сетей по форме согласно [приложению N 6](https://dokipedia.ru/document/5234568?pid=221).

6.3 Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта и акт о разграничении балансовой принадлежности подписываются сторонами в течение 10 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения.

6.4 В течение 7 рабочих дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта «Заказчик» обязан провести работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта.

Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться «Ресурсоснабжающей организацией» по отдельному возмездному договору. При этом стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования «Заказчиком» собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора «Ресурсоснабжающая организация» осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

После промывки и дезинфекции сторонами составляется и подписывается акт о промывке и дезинфекции, в котором отражены результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений количестве холодной воды, израсходованной на промывку.

6.5 Водоснабжение в соответствии с техническими условиями осуществляется «Ресурсоснабжающей организацией» при условии получения заявителем разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

VII. Ответственность сторон

7.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2 В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств по оплате настоящего договора «Ресурсоснабжающая организация» вправе потребовать от «Заказчика» уплаты неустойки в размере двукратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

8.1 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

8.2 Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления о наступлении указанных обстоятельств, но не позднее 24 часов, или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

IX. Порядок урегулирования споров и разногласий

9.1 Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

9.2 Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

содержание спора, разногласий;

сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

другие сведения по усмотрению стороны.

9.3 Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

9.4 Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

9.5 В случае недостижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

X. Срок действия договора

10.1 Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

10.2 По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

10.3 Внесение изменений в настоящий договор, изменений технических условий, а также продление срока действия технических условий осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения «Ресурсоснабжающей организацией» соответствующего заявления заказчика, исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

10.4 Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе «Заказчика» путем письменного уведомления «Ресурсоснабжающей организации» за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты «Ресурсоснабжающей организации» фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие которого она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

XI. Прочие условия

11.1 Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

11.2 В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

11.3 При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=BC91884AF26FE820C48653F0AB92ABB69D7972B14EF86D873F8E99063AUBK4L) "О водоснабжении и водоотведении", [правилами](consultantplus://offline/ref=BC91884AF26FE820C48653F0AB92ABB69D7673BE4EF06D873F8E99063AB4C1584C2F1321C6CB33BCUCK2L) холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми постановлением Правительства Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

11.4 Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

11.5 [Приложения N 1](https://dokipedia.ru/document/5234568?pid=121) - [6](https://dokipedia.ru/document/5234568?pid=221) к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Реквизиты и адреса сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| «Ресурсоснабжающая организация»  Общество с ограниченной ответственностью  «Альтернативком - 1»  Юридический адрес: 456404, Челябинская область, п.Тимирязевский, ул. Мичурина, 1.  ИНН 7442006386  КПП 741501001  р/с 40702810372120113712  Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк  БИК 047501602  к/с 30101810700000000602  Адрес электронной почты: alternativkom-1@ya.ru  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Топчиенко Д.В. | Заказчик |

Приложение N 1

к типовому договору

о подключении (технологическом

присоединении) к централизованной

системе холодного водоснабжения

**Технические условия на подключение**

**(технологическое присоединение) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения**

**N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

- Основание \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Причина обращения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Срок действия условий на подключение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения (адрес, координаты) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета (требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- Границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и аявителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Организация водопроводно-канализационного хозяйства  Общество с ограниченной ответственностью  «Альтернативком - 1»  Юридический адрес: 456404, Челябинская область, п.Тимирязевский, ул. 8 Марта, 11.  ИНН 7442006386  КПП 741501001  р/с 40702810372120113712  Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк  БИК 047501602  к/с 30101810700000000602  Адрес электронной почты: alternativkom-1@ya.ru  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Топчиенко Д.В. | Заказчик |

Приложение N 2

к типовому договору

о подключении (технологическом

присоединении) к централизованной

системе холодного водоснабжения

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**

(в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия | Состав выполняемых мероприятий | Сроки выполнения |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Мероприятия организации водопроводно-канализационного хозяйства | | | |
| 1 | Мероприятия по увеличению мощности подводящего трубопровода | Замена трубопровода на трубопровод большего диаметра;  Монтаж повышающего насоса | 1 месяц  10 дней |
| 2 | Мероприятия по увеличению мощности источника водоснабжения | Бурение новых артезианских скважин;  Замена глубинных насосов на насосы с большей производительностью | 1месяц  7 дней |
| Мероприятия заказчика | | | |
| 1 | Мероприятия по подготовке к технологическому присоединению | Выполнение технических условий в полном объеме | 1 месяц |

|  |  |
| --- | --- |
| Организация водопроводно-канализационного хозяйства  Общество с ограниченной ответственностью  «Альтернативком - 1»  Юридический адрес: 456404, Челябинская область, п.Тимирязевский, ул. 8 Марта, 11.  ИНН 7442006386  КПП 741501001  р/с 40702810372120113712  Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк  БИК 047501602  к/с 30101810700000000602  Адрес электронной почты: alternativkom-1@ya.ru  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Топчиенко Д.В. | Заказчик |

Приложение N 3

к типовому договору

о подключении (технологическом

присоединении) к централизованной

системе холодного водоснабжения

**АКТ**

**о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей**

**и оборудования**

**Общество с ограниченной ответственностью «Альтернативком - 1»**, именуемое в дальнейшем **организацией водопроводно-канализационного хозяйства**, в лице директора Топчиенко Дмитрия Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что мероприятия по подготовке внутридомовых и внутриплощадочных сетей и оборудования объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект централизованных систем холодного водоснабжения - указать нужное)

к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения проведены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Организация водопроводно-канализационного хозяйства  Общество с ограниченной ответственностью  «Альтернативком - 1»  Юридический адрес: 456404, Челябинская область, п.Тимирязевский, ул. 8 Марта, 11.  ИНН 7442006386  КПП 741501001  р/с 40702810372120113712  Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк  БИК 047501602  к/с 30101810700000000602  Адрес электронной почты: alternativkom-1@ya.ru  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Топчиенко Д.В. | Заказчик |

Приложение N 4

к типовому договору

о подключении (технологическом

присоединении) к централизованной

системе холодного водоснабжения

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения**

1 вариант

В случае если для осуществления подключения (технологического присоединения) организации водопроводно-канализационного хозяйства необходимо провести мероприятия по созданию (реконструкции) централизованной системы холодного водоснабжения, не связанные с увеличением мощности существующих объектов и сетей, плата за подключение по договору N \_\_\_\_\_ от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, НДС не предусмотрен, и определена в соответствии с постановлением Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 12.01.2016 и 13.01.2016 года и зависит от подключаемой мощности и длины трубопроводов.

Подключаемая нагрузка в точке (точках) подключения в размере:

в точке 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

расстояние от месторасположения объекта до точки (точек) подключения к централизованной системе холодного водоснабжения:

точка 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

точка 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

точка 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2 вариант

В случае если для осуществления подключения организации водопроводно-канализационного хозяйства необходимо наряду с мероприятиями по созданию (реконструкции) централизованной системы холодного водоснабжения провести мероприятия, направленные на увеличение мощности существующих сетей и объектов, плата за подключение по договору N \_\_\_\_\_ от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, НДС не предусмотрен, установленная сметой

.

|  |  |
| --- | --- |
| Организация водопроводно-канализационного хозяйства  Общество с ограниченной ответственностью  «Альтернативком - 1»  Юридический адрес: 456404, Челябинская область, п.Тимирязевский, ул. 8 Марта, 11.  ИНН 7442006386  КПП 741501001  р/с 40702810372120113712  Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк  БИК 047501602  к/с 30101810700000000602  Адрес электронной почты: alternativkom-1@ya.ru  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Топчиенко Д.В. | Заказчик |

Приложение N 5

к типовому договору

о подключении (технологическом

присоединении) к централизованной

системе холодного водоснабжения

**АКТ**

**о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения**

**Общество с ограниченной ответственностью «Альтернативком - 1»**, именуемое в дальнейшем **организацией водопроводно-канализационного хозяйства**, в лице директора Топчиенко Дмитрия Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила мероприятия, предусмотренные правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми постановлением Правительства Российской Федерации, договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_, а именно - осуществила фактическое подключение объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект централизованной системы холодного водоснабжения - указать нужное)

заказчика к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час).

Величина подключенной нагрузки объекта отпуска холодной воды составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час).

Точка (точки) подключения объекта:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Организация водопроводно-канализационного хозяйства  Общество с ограниченной ответственностью  «Альтернативком - 1»  Юридический адрес: 456404, Челябинская область, п.Тимирязевский, ул. 8 Марта, 11.  ИНН 7442006386  КПП 741501001  р/с 40702810372120113712  Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк  БИК 047501602  к/с 30101810700000000602  Адрес электронной почты: alternativkom-1@ya.ru  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Топчиенко Д.В. | Заказчик |

Приложение N 6

к типовому договору

о подключении (технологическом

присоединении) к централизованной

системе холодного водоснабжения

**АКТ**

**о разграничении балансовой принадлежности**

**Общество с ограниченной ответственностью «Альтернативком - 1»**, именуемое в дальнейшем **организацией водопроводно-канализационного хозяйства**, в лице директора Топчиенко Дмитрия Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности водопроводных сетей централизованной системы холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является

Водопроводный колодец № \_\_\_\_\_\_ , раположенный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Граница балансовой принадлежности проходит на отводном трубопроводе в месте за запорной арматурой, установленной на отводном трубопроводе.

|  |  |
| --- | --- |
| Организация водопроводно-канализационного хозяйства  Общество с ограниченной ответственностью  «Альтернативком - 1»  Юридический адрес: 456404, Челябинская область, п.Тимирязевский, ул. 8 Марта, 11.  ИНН 7442006386  КПП 741501001  р/с 40702810372120113712  Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк  БИК 047501602  к/с 30101810700000000602  Адрес электронной почты: alternativkom-1@ya.ru  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Топчиенко Д.В. | Заказчик |